

Romania
Judetul Braila
Consiliul Local Gradistea

HOTARIREA NR. 57
Din data de 17.05.2024

Cu privier la aprobarea inchirierii unor suprafete de pasune din islazul communal , bun aflat in domeniul privat al comunei

Consiliul Local Gradistea , intrunit in sedinta de indata in data de 17.05.2024;

Avind in Vedere :

- proiectul de hotarire initiat de primarul comunei Gradistea ;
- raportul Compartimentului Registrul Agricola , Urbanism si disciplina in constructii,

Achioziti publice, din aparatul de specialitate al Primarului;

-prevederile art.9 alin. (2) din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 , cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art.6 alin. (3) si alin. (4) din HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013;

-prevederile Ordinului comun MDR/MDRAP nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractului cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respective al municipiilor ;

-prevederile Ordinului nr.544/2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale per hectar de pajiste;

-prevederile art.1777 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul prevederilor art.129 alin.(1)si alin.(2) lit. c) , alin. (6) lit. b) , art. 139 coroborate cu art. 196 alin.(1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative , cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTARASTE :

Art.1 (1) Aproba inchirierea prin atribuire directa pentru o perioada de 7 ani , a suprafetei de 3 ha din islazul communal , aflat in domeniul privat al comunei Gradistea, identificat in Tarla 84 Parcela 658/2 .

(2) Stabileste pretul inchirierii () chiriei) la suma de 350 lei/ha/an, in concordanta cu prevederile Amenajamentului pastoral aprobat prin HCLGradistea nr. 55/18.04.2016, pret actualizat anual cu rata inflatiei, la care se adauga impozitul pe teren conform prevederilor Codului fiscal.

Art.2(1) Aproba Situatiile suprafetelor de pasuni care vor fi inchiriate prin incredintare directa crescatorilor de animale, conform anexei nr.1 parte integranta din prezenta.

(2) Aproba modelul contractului de inchiriere, prezentat in anexa nr.2 parte integranta din prezenta hotarire.

Art. 3 Comisia de evaluare a solicitarilor de inchiriere prin atribuire directa a suprafetelor de islaz, precum si Comisia de solutionare a contestatiilor , va fi numita prin dispozitie a Primarului.

Art.4 Mandeaza Primarul Comunei Gradistea , dl. Andrei Petre , ca in calitate de reprezentant legal al UAT Gradistea , sa semneze Contractul de inchiriere.

Art.5 Prevederile prezentei hotariri vor fi duse la indeplinire de catre Primarul comunei Gradistea.

Art.6 Prin grija Secretarului general UAT , prezenta hotarire va fi comunicata celor interesati in scris si facuta publica prin afisare.

Presedinte de sedinta ,
Stanila Costel

Contrasemneaza Secretar general de comuna ,
Ionescu Geta