

HOTARIREA NR. 35
Din data de 15.04.2025

Cu privire la aprobarea inchirierii unor suprafete de pasune din islazul comunal , bun aflat in domeniul privat al comunei

Consiliul Local Gradistea , intrunit in sedinta extraordinara in data de 15.04.2025;

Avind in vedere :

- Proiectul de hotarire initiat de Primarul comunei Gradistea ;
 - Raportul Compartimentului Registrul agricol , Urbanism si disciplina in constructii , Achizitii publice , din aparatul de specialitate al primarului ;
 - prevederile Hotararii de Consiliul Local Gradistea nr. 17/27.02.2025 privind aprobarea suprafetelor disponibile de pasune pentru a fi inchiriate in anul 2025;
 - prevederile art. 9 alin. (2) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 , cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - prevederile art. 6 alin. (3) si (4) din HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 ;
 - prevederile Ordinul comun al MDR/MDRAP nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractului cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor , oraselor, respectiv al municipiilor;
 - prevederile Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale per hectar de pajiste;
 - prevederile art. 1777 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) si (2) lit. c) , alin. (6) lit. b) , art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative ;

HOTARASTE :

Art. 1 (1) Aproba inchirierea prin atribuire directa pentru o perioada de 8 ani , a suprafetei de 277,1399 ha din islazul comunal , aflat in domeniul privat al comunei Gradistea

(2) Stabileste pretul inchirierii (chiria) conform anexei nr.1 , in concordanta cu prevederile Amenajamentului pastoral aprobat prin HCL Gradistea nr. 55 /18.04.2016, pret actualizat anual cu rata inflatiei , la care se adauga impozitul pe teren conform prevederilor Codului fiscal .

Art.2 (1) Aproba Situatia suprafetelor de pasuni care vor fi inchiriate prin incredintare directa crescatorilor de animale , conform anexei nr. 1 parte integranta din prezenta .

(2) Aproba modelul contractului de inchiriere , prezentant in anexa nr. 2 parte integranta din prezenta hotarire.

Art.3 Comisia de evaluare a solicitarilor de inchiriere prin atribuire directa a suprafetelor de islaz, precum si Comisia de solutionare a contestatiilor va fi numita prin dispozitie a Primarului .

Art. 4 Mandateaza Primarul Comunei Gradistea , dl. Andrei Petre , ca in calitate de reprezentant legal al UAT Gradistea, sa semneze Contractul de inchiriere.

Art. 5 Prevederile prezentei hotariri vor fi duse la indeplinire de catre primarul comunei Gradistea

Art. 6 Prin grija secretarului general UAT , prezenta hotarire va fi comunicata celor interesati in scris si facuta publica prin afisare .

Presedinte de sedinta ,

Negoita Dinu



Contrasemneaza ,

p.Secretar general UAT
Andrei Geta

17-