



4281878

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Andrei M. Petre, având funcția de Primar la Comuna Gradistea, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1996	0.38 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Chiva-clauza intretinere Andrei Petre Andrei Fanuta
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2013	0.22 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Fanuta Andrei Petre
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2014	0.20 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Fanuta Andrei Petre
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea -	Agricol	2011	2.78 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Petre Andrei Fanuta

Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: ██████████ ██████████	Agricol	2012	18.47 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Fanuta Andrei Petre
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: ██████████ ██████████	Agricol	2013	24.03 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Petre Andrei Fanuta
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: ██████████ ██████████	Agricol	2014	7.07 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Fanuta Andrei Petre
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: ██████████ ██████████	Agricol	2016	6.32 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Petre Andrei Fanuta
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: ██████████ ██████████	Agricol	2017	23.91 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Fanuta Andrei Petre
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: ██████████ ██████████	Agricol	2018	17.39 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Fanuta Andrei Petre
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa:	Agricol	2019	3.49 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Fanuta Andrei Petre

██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: ██████████ ██████████	Agricol	2020	3.74 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Petre Andrei Fanuta
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: ██████████ ██████████	Agricol	2021	4.57 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Fanuta Andrei Petre
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: ██████████ ██████████	Agricol	2022	5.20 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Petre Andrei Fanuta
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: ██████████ ██████████	Agricol	2023	7.60 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Petre Andrei Fanuta
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Custura - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2023	5.80 Ha	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Fanuta

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
-----------------	------------	-----------------	-----------	------------	--------------------	-------------------------

Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	1996	227 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Chiva-clauza de intretinere Andrei Fanuta Andrei Petre
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2005	68 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Petre Andrei Fanuta
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Braila - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2008	45 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Petre Andrei Fanuta
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2017	336 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Petre Andrei Fanuta
Tara: ROMANIA Judet: Braila Localitate: Gradistea - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2017	154 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Andrei Petre Andrei Fanuta

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Volvo	1	2017	Leasing
Autoturism	Duster	1	2012	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Logan	1	2007	Contract de

				vânzare cumpărare
Autoturism	Ford Puma	1	2022	Leasing
Tractor	New Holland	1	2010	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	MASSEY FERGUSON	1	2010	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	U650	2	2002	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	remorca	5	2000	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	plug	5	2005	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	prasioare	2	2007	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	semanatoare	4	2007	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	grapa disc	3	2004	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-------------------------------	--------	--------	-----------------	--------------------

și adresa acesteia				
CEC Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2021	15.600
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	70000
CEC Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	140000
Trezorerie, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	617000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
SC Agromas Slobozia	2023	2024	800000 RON

IMM Invest	2022	2024	450000 RON
BNP BARIBAS	2020	2027	135000 EUR
BCR Leasing	2022	2025	17000 EUR
IDEA Leasing	2022	2025	15300 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Andrei Petre	Comuna Gradistea, Str. Targului nr. 38	Primar	64583 RON
1.2. Soț/soție			
Andrei Fanuta	SC ANPE COM SRL, Str. Vrancei nr. 40	Administrator	223000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			

-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
Andrei Fanuta	Str. Vrancei nr.40	Administrator	978360 RON
Andrei Fanuta	Str. Vrancei nr.40	Administrator	15200 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
14-06-2024	