

Romania
Judetul Braila
Consiliul Local Gradistea

HOTARIREA NR. 17
Din data de 27.02.2025

Cu privire la aprobarea suprafetelor de pasune disponibile pentru inchiriere din islazul comunal , bun aflat in domeniul privat al comunei

Consiliul Local Gradistea , intrunit in sedinta extraordinara in data de 08.03.2024;
Avind in vedere :

- Proiectul de hotarire initiat de Primarul comunei Gradistea ;
 - Raportul Compartimentului Registrul agricol , Urbanism si disciplina in constructii , Achizitii publice , din aparatul de specialitate al primarului ;
 - prevederile art. 9 alin. (2) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 , cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - prevederile art. 6 alin. (3) si (4) din HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 ;
 - prevederile Ordinul comun al MDR/MDRAP nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractului cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor , oraselor , respectiv al municipiilor;
 - prevederile Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale per hectar de pajiste;
 - prevederile art. 1777 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) si (2) lit. c) , alin. (6) lit. b) , art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative ;

HOTARASTE :

Art. 1 (1) Aproba situatia suprafetelor disponibile de pasune in vederea inchirierii pentru anul 2025 conform anexa nr.1.

(2)Stabileste perioada de inchiriere de 8 ani .

(3) Stabileste pretul inchirierii (chiria) la suma de 440 lei /ha /an pentru suprafețele care necesita lucrari usoare de intretinere a pasunii,200 lei/ha/an pentru suprafețele unde pasunea este acoperita cu vegetatie lemnoasa medie si 150 lei/ha/an pentru suprafețele unde pasunea este acoperita cu vegetatie lemnoasa si necesita lucrari de tarupare in vederea utilizarii ca pasune-anexa 2 , in concordanta cu prevederile Amenajamentului pastoral aprobat prin HCL Gradistea nr. 55 /18.04.2016, pret actualizat anual cu rata inflatiei , la care se adauga impozitul pe teren conform prevederilor Codului fiscal .

Art.2 (1) Aproba modelul contractului de inchiriere , prezentant in anexa nr. 3 parte integranta din prezenta hotarire.

(2) Procedura de inchiriere va fi aprobata in urmatoarea perioada.

Art. 3 Prevederile prezentei hotariri vor fi duse la indeplinire de catre primarul comunei Gradistea

Art. 6 Prin grija secretarului general UAT , prezenta hotarire va fi comunicata celor interesati in scris si facuta publica prin afisare .



Contrasemneaza ,
Secretar general UAT – Andrei Geta